



**LE MAJORDOME**

DES LIEUX DE VIE

CONCEPTION  
CONFORMITÉ  
CONTRACTANT  
GÉNÉRAL  
DIRECTION

Nous vous garantissons l'efficacité dans la réalisation de vos projets. Nous menons une démarche bienveillante et rare.  
Réflexion - Action - Réflexion - Efficience

RETROUVEZ-NOUS SUR



[www.lemajordome.fr](http://www.lemajordome.fr)

**01 84 24 42 43**

[contact@lemajordome.fr](mailto:contact@lemajordome.fr)

3, Avenue Henri Colin - 92230 Gennevilliers

# TRAVAUX

## CONFORMITÉ ÉCO RESPONSABLE

Nous portons une attention particulière à la conformité notamment incendie des aménagements prévus sans oublier les diagnostics obligatoires pour l'amiante et le plomb. La démarche éco-responsable est habituelle et soutenue lorsque nécessaire par un bureau d'étude HQE.



## CE QUI EST CONÇU CLAIREMENT LES TRAVAUX POUR LE FAIRE VIENNENT AISEMENT

Nous exploitons des immeubles occupés. Nous notons les bonnes idées qui se révèlent vertueuses et nous vous aiderons à éviter les mauvaises qui en plus d'être onéreuses à réaliser coûtent fort cher à l'entretien.

La direction et surveillance des travaux ne s'improvise pas. La réglementation existe. Il faut la suivre. Vous éviterez bien des tracas. N'espérez pas l'ignorer. Nous serons là pour vous le rappeler et vous éviter des raccourcis dangereux.

Quant à la réalisation, vous devez prendre votre temps en anticipant. Le secret est là. Prendre le temps de bien réfléchir pour agir et être efficace. Le temps passé permet le murissement et le partage du projet pour une solution pertinente pour laquelle tout le monde est au courant des tenants et aboutissants. Aujourd'hui l'équipe projet doit comprendre et s'approprier le projet comme la solution pour réussir.

*LE PLUS : notre applicatif HELP en mode Saas pour suivre toutes les interventions et leurs résultats.*



## ÉQUITÉ + SOCIALE

Soyons aussi socialement responsable en faisant la chasse au travail non déclaré comme aux collaborateurs détachés qui viennent en bus réaliser nos travaux. Soyons socialement éthiques.

# TRAVAUX

ORIGINALITÉ  
FONCTIONNALITÉ

VOTRE SATISFACTION EST NOTRE PRIORITÉ

Le design et l'aménagement sans contrainte n'est pas de l'architecture pour nous. Il faut ajouter à cela l'essentiel c'est-à-dire votre programme général. Nous avons un modèle type. Nous vous aiderons à l'écrire. Ce n'est pas du blabla conceptuel. C'est très opérationnel parce que nous ne sommes pas dans le concept mais dans la vie réelle.

 **AMÉNAGEMENT +  
& DESIGN**

Les mots clés sont APS, APD, DCE, DOE, CSPS, DTA, RAT, RICT, RFCT, PLOMB.

Il n'y a rien de compliqué. Il faut connaître et vivre avec dans l'intérêt général. Même les petits travaux doivent être réalisés correctement et réglementairement.

 **CONFORMITÉ +  
RÉGLEMENTAIRE**

Nous investissons du temps pour suivre au plus près les travaux à réaliser. Le niveau global technique et d'investissement des ouvriers et chefs d'équipe a fortement baissé. Le pilotage doit être plus important pour assurer une meilleure coordination et réalisation dans les délais convenus avec la qualité attendue.

 **DIRECTION +  
& SURVEILLANCE**



[contact@lemajordome.fr](mailto:contact@lemajordome.fr)

3, Avenue Henri Colin - 92230 Gennevilliers